

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Kính gửi: Các tổ chức thẩm định giá tài sản.

*Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);*

*Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;*

*Căn cứ Bản án số 31/2020/DSST ngày 15/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Hồng Dân;*

*Căn cứ Quyết định số 16/2020/QĐ-PT ngày 23/12/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Bạc Liêu;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 291/QĐ-CCTHADS ngày 18/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 288/QĐ-CCTHADS ngày 18/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CC/THADS ngày 30 tháng 11 năm 2021 của Chi cục THADS huyện Hồng Dân;*

*Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 22 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân.*

Do các bên đương sự không có thoả thuận về giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

Tài sản của ông Phạm Trọng Nghĩa – sinh năm 1989, bà Nguyễn Kim Soán – sinh năm 1991, cùng địa chỉ: ấp Ninh Lợi, xã Ninh Quới A, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu.

**1. Tên, địa chỉ người có tài sản thẩm định giá:**

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu.
- Địa chỉ: ấp Nội Ó, thị trấn Ngan Dừa, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu.

**2. Tên tài sản, số lượng, tình trạng tài sản thẩm định giá:**

Thửa số 341, tờ bản đồ 23, mục đích sử dụng: đất chuyên trồng lúa nước, địa chỉ thửa đất: ấp Ninh Lợi, xã Ninh Quới A, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 045183, số vào sổ cấp GCN: CS02043 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 13/02/2017 cho ông Phạm Trọng Nghĩa và bà Nguyễn Kim Soàn đứng tên

**3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 23/12/2021 đến hết ngày 27/12/2021.
- Địa điểm nhận hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân (Người nhận Nguyễn Quốc Khen, chấp hành viên, sdt: 0916.998489).

**4. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:** Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

*(Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không lựa chọn).*

**5. Lựa chọn tổ chức thẩm định giá:** Các tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ và đáp ứng được điều kiện theo quy định của pháp luật và theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đăng ký./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Dương sự;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS Bạc Liêu (đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS (đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Quốc Khen**